

RICHIESTE DI PARERE SU LINEE GUIDA DI INDIRIZZO PER LA VERIFICA DELL'IDONEITA'
STATICA DELLE COSTRUZIONI COMUNE DI MILANO

I requisiti del Tecnico abilitato nelle verifiche di primo livello.

QUESITO 1a

“Ai fini dell’attuazione delle verifiche di primo livello, la Proprietà/Amministratore provvederà preliminarmente alla nomina di un “Tecnico Abilitato” nella persona di un soggetto cui sia giuridicamente consentito svolgere collaudi statici”.

Presumo dunque che tale requisito debba comportare senz'altro :

l'iscrizione all' Albo (ingegneri) da più di 10 anni e l'estraneità e l'assenza di interventi, da parte del Tecnico, nella progettazione direzione ed esecuzione dell'opera, per i casi in cui ciò fosse possibile, (ad es. in caso di recenti sopraelevazioni o modifiche strutturali etc.).

RISPOSTA AL QUESITO 1a:

Sì

QUESITO 1b:

In aggiunta a quanto sopra, e sempre con riferimento alle Verifiche di Primo Livello è' richiesta l'appartenenza del Tecnico ad una particolare Sezione dell'Albo?

RISPOSTA AL QUESITO 1b:

No, ma una proprietà e/o un Amministratore che affidassero la redazione di un CIS ad un ingegnere elettronico equivarrebbero ad un paziente che va da un dentista a farsi curare un tumore.

QUESITO 1c:

E' richiesta l'appartenenza del Tecnico ad un particolare Settore (in particolare, al settore “civile e ambientale”)?

RISPOSTA AL QUESITO 1c:

Sì anche se non in maniera esplicita

QUESITO 1d:

Nel caso di edifici privati, non dovrebbe essere richiesta l'iscrizione del Tecnico all'Albo Regionale dei Collaudatori.

RISPOSTA AL QUESITO 1d:

No

QUESITO 1e:

Nel caso di edifici di proprietà pubblica, è invece necessario che il Tecnico incaricato risulti iscritto all'Albo Regionale dei Collaudatori?

RISPOSTA AL QUESITO 1e:

No a meno che la proprietà lo richieda esplicitamente

QUESITO 1f:

Per quanto invece riguarda la fase delle eventuali Verifiche di Secondo Livello, fermo restando che il progetto esecutivo ed i singoli elaborati ad esso correlati debbono essere emessi da tecnici e professionisti in possesso dei titoli e delle abilitazioni normalmente richiesti per tali attività, il Tecnico abilitato che, per conto della Proprietà o dell'Amministratore, coordinasse gli interventi dei singoli professionisti sino a decidere per il rilascio del CIS, è soggetto ad eventuali altri requisiti, rispetto a quelli sopra indicati per le verifiche di primo livello e l'eventuale relativo rilascio del Certificato ?

RISPOSTA AL QUESITO 1f:

No