



CITTA di MAGENTA

SETTORE TECNICO

INDAGINE DI MERCATO ATTO AD INDIVIDUARE OPERATORI ECONOMICI DA CONSULTARE PER L’AFFIDAMENTO D’INCARICO PROFESSIONALE INERENTE L’ESPLETAMENTO DEL RINNOVO PERIODICO DI CONFORMITÀ ANTINCENDIO DEGLI EDIFICI PUBBLICI IN SCADENZA NELL’ANNO 2018, AI SENSI DELL’ART. 36 C.2 L. A) DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 50 DEL 18.04.2016.

Il Comune di Magenta, intende individuare operatori economici interessati ad essere invitati alla procedura per l’affidamento, ai sensi dell’art. 36 comma2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, di incarichi per un importo stimato non superiore a **€ 5.000,00** per singolo incarico, da svolgersi nell’anno 2018, relativi ai rinnovi di certificati di prevenzione incendi di edifici di proprietà comunale, in scadenza entro il 2018 ed eventuali nuove procedure inerenti i certificati di prevenzione incendi.

Ogni edificio sarà oggetto di specifico affidamento.

Possono partecipare alla presente indagine di mercato gli operatori economici abilitati a offrire sul mercato il servizio oggetto della procedura, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell’Unione Europea.

Il presente avviso è finalizzato a ricevere, ai sensi dell’art. 36 c.2 l. a) del D. Lgs. n. 50/2016, manifestazione di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici in modo non vincolante per l’ente; le manifestazioni di interesse hanno l’unico scopo di comunicare all’ente la disponibilità e essere invitati a presentare un’offerta.

La presente procedura viene condotta mediante l’ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici.

Il **Comune di Magenta**, di seguito denominato stazione appaltante, utilizza il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato “Sintel”, ai sensi della L.R. 33/2007 e ss.mm.ii. al quale è possibile accedere attraverso l’indirizzo internet: www.arca.regione.lombardia.it.

L’istanza e la relativa documentazione dovranno essere inserite sulla piattaforma Sintel entro e non oltre le **ore 10.00 del giorno 07.02.2018**.

STAZIONE APPALTANTE

Comune di Magenta – Piazza Formenti 3 – 20013 Magenta (MI).

SERVIZIO PROFESSIONALE RICHIESTO

L’operatore economico sarà tenuto ad eseguire, con le modalità esplicitate e definite nelle successive procedure di richiesta d’offerta per singolo edificio, le seguenti generiche operazioni;

- a) Sopralluogo presso l’edificio per verifica stato dei luoghi con riscontro di eventuali difformità rispetto al progetto approvato e SCIA in corso di validità ed eventuale visura documentale presso il comando dei Vigili del Fuoco;

- b) Stesura di elaborati grafici, riportanti lo stato dei luoghi con relazione tecnica integrativa attestante la rispondenza ai requisiti richiesti in materia di prevenzione incendi delle eventuali difformità riscontrate.
- c) Eventuale supporto agli uffici per la predisposizione documentale per nuove procedure.
- d) Compilazione modulistica VVF con dichiarazioni a firma di tecnico abilitato con riferimento al preesistente CPI.
- e) Esecuzione prova di funzionalità ed efficienza dell'impianto di spegnimento idranti ad acqua con rilascio di documentazione attestante la funzionalità ed efficienza a firma di professionista abilitato.
- f) Asseverazione attestante la funzionalità e l'efficienza degli impianti di protezione attiva incendi.
- g) Predisposizione della modulistica prevista dal Ministero per la presentazione agli uffici competenti dell'attestazione di rinnovo periodico di conformità antincendio;
- h) La presentazione della documentazione presso il Comando di Milano con ritiro attestazione di ricevuta e consegna, presso nostri uffici, del documento originale protocollato con validità 5 anni;

L'incarico è identificato con i codici CPV: **71631000-0 - 71631300-3**.

Il tempo di esecuzione dell'incarico è stimato in circa **30** giorni naturali e consecutivi a far data dalla conferma d'ordine.

REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE

Possono presentare domanda tutti i soggetti di cui all'art. 46 del D. Lgs n. 50/2016.

Gli operatori economici dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

- essere regolarmente iscritti all'ordine professionale, all'INPS, INAIL o Cassa edile (se necessario), ed in regola con i versamenti contributivi;
- non devono trovarsi in nessuna delle cause di esclusione dalla partecipazione alla gara previste dall'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2006;
- essere in regola con le norme che disciplinano il lavoro dei disabili (se previsto);
- essere in regola con le disposizioni in materia di prevenzione infortuni sul luogo di lavoro ai sensi della D. Lgs. n. 81/2008;
- di essere iscritto nell'elenco del Ministero dell'interno legge 818/84, Tecnico Antincendio;
- essere in possesso di una copertura assicurativa per la responsabilità civile professionale, per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di competenza.

Da dichiarare utilizzando il **modello A** allegato.

Tutti i requisiti saranno poi verificati dalla Stazione appaltante prima dell'affidamento dei lavori.

CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

L'appalto verrà aggiudicato secondo il combinato disposto dell'art. 95 c.4 l. a) e dell'art. 97 c. 2 e c. 8 del D.Lgs. 50/16.

L'Amministrazione Comunale si riserva in ogni momento di revocare, sospendere o non aggiudicare l'appalto. ai sensi dell'art. 95, comma 12 del D. Lgs 50/2016.

MODALITÀ DI SCELTA DEI CONTRAENTI

Trattandosi di una preliminare indagine di mercato, propedeutica al successivo espletamento della procedura in oggetto, l'Amministrazione si riserva di individuare, tra gli aspiranti operatori economici partecipanti alla presente indagine di mercato, ed in possesso dei requisiti di legge, i soggetti cui rivolgere l'invito di richiesta a presentare offerta, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità, ai sensi dell'art. 30 del D. Lgs n. 50/2006.

Nel caso in cui pervenga un numero elevato di candidati si procederà, per ogni singola procedura al sorteggio di numero 20 operatori economici, da invitare alla presentazione di offerta.

Nel rispetto dei principi di rotazione, non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, in ogni singolo affidamento non verrà richiesto di presentare offerta ai soggetti già affidatari di incarichi nei 12 mesi precedenti dalla data di invio della lettera d'invito.

Le successive procedure di richiesta di offerta, verranno espletate con iter su piattaforma SINTEL, attraverso delle lettere d'invito e avranno come termine ultimo di consegna dell'offerte non inferiore a 10 giorni consecutivi dalla data di invio della richiesta a presentare offerta.

RICHIESTA DI INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

Eventuali richieste di informazioni e di chiarimenti dovranno essere presentate in lingua italiana e trasmesse alla stazione appaltante per mezzo della funzionalità "Comunicazioni procedura", presente sulla piattaforma Sintel.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA CANDIDATURA

La volontà di partecipazione deve essere redatta e trasmessa esclusivamente in formato elettronico, attraverso Sintel entro e non oltre il "**termine ultimo per la presentazione delle offerte**", pena l'irricevibilità della stessa e comunque la non ammissione.

L'operatore economico registrato a Sintel accede all'interfaccia "Dettaglio" della presente procedura e quindi all'apposito percorso guidato "Invia offerta".

Si precisa che la volontà di partecipazione viene recapitata alla stazione appaltante solo dopo il completamento di tutti gli step componenti il percorso guidato "Invia offerta". Pertanto, al fine di limitare il rischio di non trasmettere correttamente la propria offerta, si raccomanda all'operatore economico di:

- accedere tempestivamente al percorso guidato "Invia offerta" in Sintel per verificare i contenuti richiesti dalla stazione appaltante e le modalità di inserimento delle informazioni. Si segnala che la funzionalità "Salva" consente di interrompere il percorso "Invia offerta" per completarlo in un momento successivo;
- compilare tutte le informazioni richieste e procedere alla sottomissione dell'offerta con congruo anticipo rispetto al termine ultimo per la presentazione delle offerte. Si raccomanda di verificare attentamente in particolare lo step 5 di riepilogo del percorso "Invia offerta", al fine di verificare che tutti i contenuti della propria offerta corrispondano a quanto richiesto dalla stazione appaltante, anche dal punto di vista del formato e delle modalità di sottoscrizione.

DOCUMENTAZIONE RICHIESTA

Il Concorrente debitamente registrato a Sintel accede con le proprie Chiavi di accesso nell'apposita sezione "Invio Offerta" relativa alla presente procedura accedendo al sito internet, all'indirizzo <http://www.arca.regione.lombardia.it>

L'operatore economico dovrà dichiarare di accettare termini e condizioni della documentazione di gara.

Questa dichiarazione verrà prodotta automaticamente dalla piattaforma Sintel e acquisirà pieno valore legale con l'apposizione della firma digitale del Legale Rappresentante sul documento in formato .pdf che viene scaricato da Sintel. Questo documento conterrà insieme a tutti i dati dell'offerta inserita anche le dichiarazioni in discorso.

Inoltre l'operatore economico dovrà inserire il **Modello A**, debitamente compilato e firmato digitalmente.

OFFERTA TECNICA

Nello step dedicato all'offerta tecnica del percorso guidato "Invia offerta" l'operatore economico non deve inserire alcuna documentazione, poiché la presente procedura di gara non prevede

offerta tecnica. L'operatore economico deve quindi cliccare su "Avanti" e procedere con la sottomissione dell'offerta economica come di seguito descritto.

OFFERTA ECONOMICA

Nello step dedicato all'offerta economica del percorso guidato "Invia offerta" l'operatore economico deve inserire il valore **0,1€**, in quanto necessario per arrivare fino alla fine del percorso di presentazione della documentazione.

RIEPILOGO DELL'OFFERTA

Nello step di riepilogo dell'offerta del percorso guidato "Invia offerta", la piattaforma Sintel genera automaticamente il "Documento d'offerta" in formato .pdf, contenente tutti i dati e le dichiarazioni relativi all'offerta inseriti negli step precedenti. L'operatore economico deve scaricare tale documento sul proprio terminale e sottoscriverlo con firma digitale.

È quindi necessario, a pena di esclusione, in quanto elemento essenziale dell'offerta, effettuare l'upload in Sintel del "Documento d'offerta" debitamente firmato digitalmente (secondo le modalità illustrate nella seguente tabella). Tutte le informazioni in merito all'essenzialità del "Documento d'offerta" e alle specifiche tecniche / procedurali sulle attività sono dettagliate nella schermata dello step di riepilogo dell'offerta del percorso "Invia offerta" in Sintel, nonché nel documento "Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel".

INVIO OFFERTA

Nell'ultimo step del percorso guidato "Invia offerta" l'operatore economico visualizza il riepilogo di tutte le informazioni componenti la propria offerta. L'operatore economico, per concludere il percorso guidato ed inviare l'offerta, deve cliccare l'apposito tasto "Invia offerta". Sintel restituirà un messaggio a video dando evidenza del buon esito dell'invio dell'offerta.

NORMATIVA SULLA PRIVACY:

Ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. I dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse e non verranno comunicati a terzi.

Il presente avviso è pubblicato sulla piattaforma SINTEL, all'Albo Pretorio informatico della stazione appaltante, sulla piattaforma A.N.A.C. (se attivo) e Ministero delle Infrastrutture e Trasporti per minimo 15 giorni consecutivi.

Magenta, *nella data della firma digitale*

f.to Il Responsabile del Procedimento
arch. Paolo Ripamonti

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.