

AVVISO ESPLORATIVO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Avviso esplorativo per la manifestazione di interesse all'affidamento tramite procedura di gara ex art. 36 c 2 lett. b) del DLGS 50/2016 e ss.mm.ii di appalto di servizi delle prestazioni tecniche per l'aggiornamento del Progetto esecutivo di Variante n. 4 relativo all'appalto di esecuzione lavori di ristrutturazione ed adeguamenti strutturali ed impiantistici per l'accreditamento del presidio ospedaliero di Asola (MN) – Azienda Ospedaliera “Carlo Poma” di Mantova (MN). CUP: E53B08000150001

Premesso che

- a) Infrastrutture Lombarde S.p.A. (di seguito, ILSPA o Stazione Appaltante), società “in house” di Regione Lombardia appartenente al Sistema Regionale ai sensi dell’art. 1 della l.r. 27 dicembre 2006 n. 30, ha ricevuto l’incarico da Regione Lombardia (Raccolta Convenzioni e Contratti n. 11312/RL del 9/06/2008) per gli interventi inseriti nel IV Atto Integrativo dell’AdPQ 03/3/099 relativi all’Azienda Ospedaliera “Carlo Poma” di Mantova;
- b) in data 30 aprile 2014 con lettera prot. n. PERS-300414-0001 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per l’incarico di cui alla lettera a) che precede l’Arch. Rodolfo Bandera;
- c) ILSPA non dispone di un elenco aggiornato di professionisti, in possesso dei necessari requisiti, cui fare riferimento per eventuali incarichi di supporto tecnico specialistico al Responsabile Unico del Procedimento nella materia oggetto del presente Avviso;

tutto ciò premesso

Infrastrutture Lombarde S.p.A. (di seguito, ILSPA o Stazione Appaltante), con il presente avviso richiede agli operatori economici di manifestare l’interesse a partecipare alla procedura ai sensi dell’art. 36 c. 2 lett. b) del D.lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii per l’affidamento, tramite procedura di gara ex art. 36 c 2 lett. b) del DLGS 50/2016 e ss.mm.ii, di appalto di servizi delle prestazioni tecniche per l’aggiornamento del Progetto esecutivo di Variante n. 4 relativo all’appalto di esecuzione lavori di ristrutturazione ed adeguamenti strutturali ed impiantistici per l’accreditamento del presidio ospedaliero di Asola (MN) – Azienda Ospedaliera “Carlo Poma” di Mantova (MN) nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo, che non comporta impegni o vincoli di qualsiasi natura sia per gli operatori interessati che per l’Ente procedente ai fini dell’espletamento dell’incarico.

ILSPA si riserva la facoltà di sospendere revocare e annullare, in tutto o in parte, la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito alla stessa, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa da parte degli operatori economici interessati.

Il presente avviso, nel rispetto dei principi di efficacia, economicità, imparzialità e trasparenza, viene pubblicato sul sito di ILSPA www.ilspa.it e sul sito <http://www.arca.regione.lombardia.it/>.

La presente procedura per la ricerca di manifestazioni di interesse verrà esperita e condotta attraverso l’utilizzo del sistema telematico di Regione Lombardia, gestito da ARCA, denominato “*Sintel*” (di seguito per brevità anche solo “*Sistema*” e/o “*Sintel*” e/o “*Piattaforma*”), il cui funzionamento è disciplinato dal

documento allegato *“Modalità tecniche di utilizzo della piattaforma Sintel”* nel quale sono indicate: le modalità di registrazione alla Piattaforma, la dotazione informatica necessaria, le modalità di sottoscrizione, predisposizione e presentazione dei documenti, nonché le modalità di comunicazione con ILSPA.

L'accesso alla Piattaforma è consentito dall'apposito *link* presente sul portale <http://www.arca.regione.lombardia.it/>, mediante il quale verranno gestite le fasi di invio della documentazione richiesta e le comunicazioni.

Specifiche e dettagliate indicazioni sono inoltre contenute nei *“Manuali d'uso per gli Operatori Economici”* e nelle *“Domande Frequenti”*, cui si fa espresso rimando, messi a disposizione sul portale dell'Azienda Regionale Centrale Acquisti www.arca.regione.lombardia.it nella sezione Help&Faq: *“Guide e Manuali”* e *“Domande Frequenti degli Operatori Economici”*.

Per poter aderire alla presente ricerca di manifestazioni di interesse l'operatore economico deve essere preventivamente registrato all'indirizzo www.arca.regione.lombardia.it e qualificato per l'Amministrazione *“Infrastrutture Lombarde S.p.A.”*. Nel caso in cui l'operatore economico fosse già iscritto alla Piattaforma Sintel, occorre selezionare, nella sezione *“Elenco Fornitori Telematico Qualificazioni”*, la nostra Stazione Appaltante, Infrastrutture Lombarde S.p.A.

Per qualsiasi informazione ed assistenza tecnica sull'utilizzo della Piattaforma Sintel è possibile contattare **l'Help Desk al numero verde 800.116.738.**

1. OGGETTO

Il presente avviso intende sollecitare gli operatori economici a manifestare l'interesse a partecipare ad una procedura di gara ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) del D.lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii per l'affidamento delle prestazioni tecniche per l'aggiornamento, secondo il D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, del progetto esecutivo di Perizia di Variante n. 4 relativa all'appalto di esecuzione dei lavori di ristrutturazione ed adeguamenti strutturali ed impiantistici per l'accreditamento del Presidio Ospedaliero di Asola (MN) – Azienda ospedaliera *“Carlo Poma”* di Mantova (MN) dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016, come esplicitato nel Capitolato delle Prestazioni allegato alla presente.

L'aggiornamento del Progetto esecutivo di Variante n. 4 posto a base gara dovrà essere conforme ai contenuti stabiliti dal Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., dal D.P.R. 207/10, ai contenuti dei pareri di approvazioni già ottenuti (Comune, ATS, Soprintendenza archeologica e architettonica) vincolanti nell'aggiornamento del progetto esecutivo di Variante n.4, nonché all'adeguamento alle prescrizioni determinate dall'attività di verifica ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

Nello specifico le prestazioni tecniche relative all'oggetto dell'incarico comprendono l'aggiornamento del Progetto esecutivo di Variante n.4 nonché l'aggiornamento della documentazione economica e tecnica necessaria al fine di procedere con la nuova gara di appalto lavori, ad esclusione dello Schema di Contratto e Capitolato amministrativo.

2. IMPORTO DEL CORRISPETTIVO

L'importo complessivo per l'espletamento dell'incarico, stimato ai sensi dell'art 35 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, comprensivo di qualsiasi spesa, è pari a **Euro 38.240,00** (IVA e oneri previdenziali - se dovuti - esclusi).

Il corrispettivo di cui al presente punto è stato determinato a vacanza, ai sensi dell'art. 6 del Decreto Ministeriale 17 giugno 2016, "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016", come da prospetto allegato "Giustificativo prezzi – Analisi a vacanza".

L'attività di aggiornamento è relativa a lavori indicativamente stimati dalla Perizia di Variante n. 4, di cui sopra, in euro 2.569.403,73 (I.V.A. esclusa) di cui euro 67.200,00 (I.V.A. esclusa) per oneri per la sicurezza per i lavori, ripartiti nelle seguenti CLASSI e CATEGORIE (D.M. 17 giugno 2016):

- 1) E10 – Importo lavori pari ad Euro 667.622,55;
- 2) S.06 – Importo lavori pari ad Euro 1.330.286,28;
- 3) IA.01 – Importo lavori pari ad Euro 55.378,56;
- 4) IA.02 – Importo lavori pari ad Euro 226.158,11;
- 5) IA.03 – Importo lavori pari ad Euro 289.958,23.

3. DURATA DEL SERVIZIO E TERMINI DI ESECUZIONE

Fatta salva la costante condivisione dell'attività tra l'Affidatario e la Stazione Appaltante, che si concretizzerà negli incontri periodici di cui al Capitolato delle prestazioni allegato alla presente, il piano di lavoro si concluderà con l'aggiornamento del Progetto Esecutivo della Perizia di Variante n.4 entro 30 (trenta) giorni non naturali e consecutivi dall'Ordine di Servizio di avvio della progettazione trasmesso dal Responsabile del Procedimento.

4. SOGGETTI E PROFESSIONALITÀ RICHIESTE

Possono manifestare interesse a partecipare alla procedura di gara, di cui all'oggetto, gli operatori economici di cui all'articolo 46, comma 1, del D.Lgs. 50 del 2016 e ss.mm.ii. che, in base alla normativa che disciplina la loro attività, siano abilitati ad offrire sul mercato servizi corrispondenti a quelli indicati in oggetto ed in possesso dei requisiti di seguito riportati.

4.1. Requisiti di ordine generale

L'operatore economico deve dichiarare l'inesistenza delle cause di esclusione, di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

4.2. Requisiti Professionali

L'operatore economico per lo svolgimento dei servizi oggetto della presente procedura deve disporre direttamente (titolare dello studio individuale, associato nelle associazioni professionali, soci professionisti attivi nelle società, dipendenti) delle seguenti professionalità, ai sensi dell'art. 24 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, con relativa iscrizione all'Ordine professionale (fatti salvi i professionisti di altri paesi della U.E. dove non sia previsto un sistema ordinistico):

- n. 1 Responsabile progettazione strutturale e antisismica,
- n. 1 Responsabile progettazione architettonica e tecnologie edilizie,
- n. 1 Responsabile progettazione impianti elettrici e speciali,
- n. 1 Responsabile progettazione impianti idrici/meccanici,
- n. 1 Soggetto abilitato al coordinamento per la sicurezza D.Lgs. n. 81 del 2008,
- n. 1 Esperto di acustica,
- n. 1 Geologo

[in caso di RTP n. 1 Giovane professionista abilitato da meno di 5 anni]

Si precisa che più professionalità possono essere "ricoperte" da singolo professionista.

4.3. Requisiti di Capacità Tecnico-Organizzativa

L'operatore economico deve essere in possesso dei seguenti requisiti di capacità tecnico – organizzativa:

- a. avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria pari ad **1,2** volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie, come segue:
- ID Opere E.10: Euro 801.147,18 inclusi oneri per la sicurezza, oltre IVA
 - ID Opere S.06: Euro 1.596.343,54 inclusi oneri per la sicurezza, oltre IVA
 - ID Opere IA.01: Euro 66.454,27 inclusi oneri per la sicurezza, oltre IVA
 - ID Opere IA.02: Euro 271.389,74 inclusi oneri per la sicurezza, oltre IVA
 - ID Opere IA.03: Euro 347.949,87 inclusi oneri per la sicurezza, oltre IVA
- b. l'avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni di due servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore al **0.4** volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento, per i seguenti importi:
- ID Opere E.10: Euro 267.049,06 inclusi oneri per la sicurezza, oltre IVA
 - ID Opere S.06: Euro 532.114,51 inclusi oneri per la sicurezza, oltre IVA
 - ID Opere IA.01: Euro 22.151,42 inclusi oneri per la sicurezza, oltre IVA
 - ID Opere IA.02: Euro 90.463,25 inclusi oneri per la sicurezza, oltre IVA
 - ID Opere IA.03: Euro 115.983,29 inclusi oneri per la sicurezza, oltre IVA

I servizi sono dichiarati con l'indicazione del periodo di esecuzione, della descrizione sommaria, del committente, dell'ubicazione e dell'importo dei singoli interventi per i quali sono stati svolti.

5. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Gli operatori economici interessati, per i quali non devono ricorrere le cause di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs. n. 50 del 2016 e che devono essere in possesso dei necessari requisiti di cui al punto 4, potranno presentare la manifestazione di interesse all'affidamento entro le

ore **12:00** del giorno di **mercoledì** **31/01/2018**

esclusivamente mediante accesso alla piattaforma Sintel di Arca Lombardia all'URL <http://arca.regione.lombardia.it>, menu «Sintel – Piattaforma e-procurement», previa registrazione e accreditamento, con le modalità di utilizzo allegate all'Avviso (Allegato 4 – Modalità tecniche utilizzo della Piattaforma Sintel).

Al primo step del percorso guidato "Invia offerta", nell'apposito campo "Manifestazione di interesse", l'operatore economico deve

- inserire il seguente allegato: fac-simile Modello A all' Avviso "Documento di Gara Unico Europeo" e, in caso di raggruppamento temporaneo, il Modello B allegato al presente Avviso, compilati e sottoscritti digitalmente dal Legale Rappresentante o da un suo procuratore, allegando in tal caso la scansione della procura; in caso di *costituendo* raggruppamento, ogni componente il raggruppamento dovrà compilare e sottoscrivere come indicato il Modello A;
- dichiarare, operando direttamente sulla Piattaforma Sintel, mediante l'apposito menù a tendina, l'"Accettazione termini e condizioni";

- dichiarare, operando direttamente sulla Piattaforma Sintel, mediante l'apposito menù a tendina, l'"Accettazione del Patto di integrità in materia di appalti pubblici regionali" approvato con D.G.R. n. X/1299 del 30 gennaio 2014 (pubblicato sul BURL Serie Ordinaria n. 6, del 3 febbraio 2014).

Al secondo step del percorso guidato "Invia offerta", nell'apposito campo "Offerta economica" l'operatore economico deve inserire il valore simbolico di € 0,01 (zero/01), in quanto la Piattaforma richiede obbligatoriamente l'inserimento di un valore economico.

Si precisa che di questo valore economico non si terrà conto, poiché la presente procedura rappresenta una manifestazione di interesse.

Al terzo step del percorso guidato "INVIA OFFERTA", Sintel genererà un documento (Documento Riepilogativo) in formato ".pdf" che dovrà essere scaricato dall'operatore economico sul proprio terminale e quindi sottoscritto digitalmente così come descritto nelle Modalità tecniche di utilizzo della Piattaforma Sintel (cfr. Allegato 3 al presente Avviso).

Solo a seguito dell'upload di tale documento in formato pdf sottoscritto digitalmente, l'operatore economico può completare il percorso "Invia Offerta".

Il Documento Riepilogativo deve essere sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante (o un suo procuratore) dell'operatore economico.

Il mancato invio della documentazione richiesta ai fini della manifestazione di interesse secondo le modalità prescritte dal presente Avviso, entro il termine previsto, è imputabile unicamente all'operatore economico. Si consiglia, pertanto, di espletare le operazioni di caricamento ed invio dell'offerta presso la piattaforma con congruo anticipo rispetto al termine ultimo di scadenza di cui sopra.

6. MODALITÀ DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA SUCCESSIVA PROCEDURA DI GARA

Scaduti i termini per presentazione delle manifestazioni di interesse, la Stazione Appaltante – qualora intenda avviare la successiva procedura di gara - individuerà gli operatori economici da invitare alla stessa tra coloro che hanno manifestato l'interesse a parteciparvi.

In caso di presentazione di manifestazioni di interesse da parte di:

- a) **fino a 5 (cinque) operatori economici:** la Stazione Appaltante procederà alla verifica della correttezza e della completezza della documentazione presentata e ad inoltrare la lettera d'invito a partecipare alla procedura di gara per l'affidamento del servizio in argomento a tutti gli operatori ritenuti idonei ai sensi del punto 4 del presente Avviso.

Si precisa che la Stazione Appaltante procederà anche nel caso pervenisse un'unica manifestazione interesse da parte di operatore economico idoneo.

- b) **più di 5 (cinque) operatori economici:** la Stazione Appaltante procederà, in seduta pubblica, all'individuazione dei cinque operatori economici da invitare mediante apposito sorteggio anonimo tra coloro che hanno presentato la manifestazione di interesse.

6.1. Sorteggio degli operatori economici da invitare alla successiva procedura di gara

Nel caso di cui al punto 6. lettera b) del presente Avviso, la Stazione Appaltante procederà all'individuazione dei cinque operatori economici da invitare alla procedura di gara per l'affidamento del servizio in argomento mediante sorteggio anonimo tra coloro che hanno presentato la manifestazione di interesse.

Da tale sorteggio saranno escluse preliminarmente le candidature pervenute da soggetti a cui ILSA ha affidato un incarico professionale nei 12 mesi precedenti la data di lancio della presente manifestazione di interesse.

Il sorteggio degli operatori economici da invitare avverrà nel corso di una seduta pubblica - la cui data ed ora saranno comunicati a tutti gli operatori economici che hanno presentato manifestazione di interesse con congruo anticipo - che avrà luogo presso la Sede di Infrastrutture Lombarde S.p.A., in Via Pola 12/14, Piano terra, secondo le modalità di seguito descritte:

1. di tutte le manifestazioni di interesse pervenute sulla piattaforma Sintel, verrà stampato un elenco “anonimo” contenente il numero di protocollo informatico assegnato dal sistema senza l’indicazione del nominativo dell’operatore economico ad esso collegato;
2. nel giorno e nell’ora indicati, in seduta pubblica:
 - verrà dichiarato verbalmente ad uso degli operatori economici eventualmente presenti, il numero complessivo di manifestazioni di interesse pervenute in tempo utile senza rivelarne i nominativi;
 - verrà attribuita una numerazione progressiva, corrispondente all’ordine di ricezione delle manifestazioni di interesse presso la piattaforma Sintel, a tutte le manifestazioni pervenute;
3. successivamente si procederà ad un primo sorteggio, attraverso un generatore di numeri casuale, dei 5 (cinque) numeri corrispondenti a n. 5 (cinque) manifestazioni presentate;
4. si procederà poi ad un secondo sorteggio, tra le manifestazioni residue, di un numero di ulteriori manifestazioni di interesse fino ad un massimo di n. 5 (cinque) – se esistenti - da inserire tra gli operatori da invitare alla successiva procedura di gara, qualora uno o più dei 5 operatori estratti nel primo sorteggio non risultasse idoneo alla partecipazione ai sensi del punto 4. del presente Avviso;
5. conclusa la seduta pubblica, ILSPA procederà quindi all’esame della documentazione inerente le manifestazioni di interesse presentate dai cinque operatori economici estratti con sorteggio di cui al punto 2 che precede;
6. in caso di non ammissione di uno degli operatori economici di cui sopra, si procederà alla verifica delle ulteriori manifestazioni estratte con sorteggio di cui al punto 3 che precede, in ordine di estrazione, fino a quando non sarà stato ammesso il quinto operatore economico da invitare alla successiva procedura di gara.

A tale seduta, potranno partecipare i legali rappresentanti degli operatori economici, ovvero persone munite di specifica delega, loro conferita, dai suddetti legali rappresentanti.

Al fine di garantire la riservatezza circa i nominativi degli operatori economici invitati alla procedura di gara ad esito della manifestazione di interesse, gli operatori economici partecipanti alla presente manifestazione di interesse potranno conoscere i nominativi degli altri partecipanti, i nominativi degli operatori invitati alla procedura nonché il numero d’ordine loro assegnato per l’estrazione, solamente dopo il termine ultimo fissato dalla successiva procedura di gara per la presentazione delle offerte per l’affidamento dell’incarico in oggetto, ai sensi dell’art. 53 comma 2 lettera b) d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

7. RICHIESTA DI CHIARIMENTI

Eventuali quesiti o richieste di chiarimenti in merito all’Avviso potranno essere formulati esclusivamente attraverso la funzionalità “Comunicazioni della procedura” della piattaforma Sintel, entro e non oltre le ore **16:00** del giorno **22/01/2018**.

Le risposte ai quesiti pervenuti entro il termine sopra indicato – unitamente alle relative richieste, in forma anonima - saranno pubblicate sul sito www.arca.regione.lombardia.it.

8. PUBBLICAZIONE, INFORMAZIONI E CONTATTI

Il presente Avviso è pubblicato sui siti www.arca.regione.lombardia.it e www.ilspa.it.

Per informazioni ed assistenza tecnica sull'utilizzo di Sintel è possibile contattare l'Help Desk.

9. CONTENUTI DELLA SUCCESSIVA LETTERA DI INVITO

Gli operatori economici prescelti riceveranno, tramite piattaforma SINTEL, la richiesta di offerta.

Alla lettera di invito saranno allegati:

- i. Fac-simile domanda di partecipazione e dichiarazione sostitutiva
- ii. Documentazione tecnica:
 - a) Progetto esecutivo relativo alla procedura di gara per l'affidamento dell'appalto di esecuzione dei lavori ristrutturazione ed adeguamenti strutturali ed impiantistici per l'accreditamento del presidio ospedaliero di Asola (MN), Azienda ospedaliera "Carlo Poma" di Mantova (MN), in formato editabile e pdf;
 - b) Progetto esecutivo opere complementari relativo al progetto di cui al punto a), in formato editabile e pdf;
 - c) Progetto esecutivo di variante n.3 relativo al progetto di cui al punto a), in formato pdf;
 - d) Progetto esecutivo di variante n.4 relativo al progetto di cui al punto a), in formato pdf;
 - e) Pareri ed autorizzazioni relativo al progetto di cui al punto d);
- iii. Schema di Contratto;
- iv. Modalità tecniche di utilizzo della Piattaforma Sintel;
- v. Documentazione da accettare alla dichiarazione d'offerta costituita da: Patto di integrità in materia di contratti pubblici regionali

La presentazione delle offerte, così come la gestione del procedimento, verranno disciplinati dalla Lettera di Invito.

9.1. Conferma e verifica dei requisiti

Gli offerenti dovranno presentare dichiarazione di conferma e permanenza dell'assenza delle cause di esclusione e di possesso dei requisiti professionali dichiarati in occasione della manifestazione di interesse, oppure, in caso di intervenute variazioni delle condizioni, apposite nuove dichiarazioni integrative.

Gli offerenti dovranno altresì comprovare il possesso dei requisiti tecnici dichiarati in occasione della manifestazione di interesse, mediante esibizione di attestazioni dei committenti dei servizi pregressi che riportino tutti gli elementi della dichiarazione originaria o, in alternativa, mediante l'indicazione degli uffici pertinenti delle pubbliche amministrazioni committenti dei servizi pregressi ai quali è possibile richiedere la conferma delle dichiarazioni originarie.

9.2. Offerta

Si precisa che, in questa fase della procedura, l'operatore economico dovrà presentare l'offerta Tecnica" e l'"Offerta Economica" conformemente alle modalità ed ai contenuti precisati con la successiva Lettera di Invito.

9.3. Criterio di aggiudicazione

Il criterio di aggiudicazione sarà quello dell'"offerta economicamente più vantaggiosa", ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b) del D. Lgs .n. 50/2016 e ss.mm.ii..

9.4. Valutazione dell'offerta

Il punteggio verrà attribuito da apposita Commissione Giudicatrice, nominata - ai sensi dell'art. 77 D.lgs 50/2016 - dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Il punteggio massimo attribuibile è pari a 100, ripartito secondo gli elementi di valutazione ed i punteggi massimi per l'aggiudicazione dell'appalto, che verranno dettagliati ed articolati nella successiva Lettera di Invito, come segue:

Offerta	Parametri	Codifica	Punti
Offerta Tecnica	Adeguatezza dell'offerta		30
	PT₁ Grado di attinenza, dei servizi presentati, all'oggetto dell'affidamento con riferimento all'insieme delle categorie di servizi di cui è composto e alla tipologia di intervento (riqualificazione/ristrutturazione/risanamento di edifici esistenti nel settore dell'edilizia sanitaria)	PT1	15
	PT₂ Tipologia, complessità, caratteristiche tecniche e peculiarità dei servizi presentati che rendono la prestazione qualificante.	PT2	15
	Caratteristiche metodologiche dell'offerta e struttura tecnico organizzativa		60
	PT₃ Modalità con le quali il Concorrente intende svolgere l'incarico in caso di affidamento	PT3	15
	PT₄ Livello organizzativo professionale dello staff dedicato allo svolgimento dell'incarico	PT4	15
	PT₅ Capacità tecnica dei progettisti relativamente alla contestualizzazione dell'oggetto del servizio	PT5	15
	PT₆ Analisi preliminare del Progetto base gara sotto il profilo degli aggiornamenti	PT6	15
Offerta Economica	Offerta economica	PE	10
<i>Totale punteggio massimo</i>			100

L'Offerta Tecnica sarà costituita da una «Relazione tecnico-metodologica» ovvero un elaborato composto da non più di 20 facciate di testo nel quale il concorrente, in coerenza con i contenuti della Documentazione tecnica posta a base di gara, illustra le modalità con cui, se aggiudicatario, intende svolgere le prestazioni oggetto dell'incarico, con particolare riferimento ai parametri di valutazione di seguito indicati.

In particolare il concorrente dovrà descrivere:

- A. un massimo n. 3 (tre) servizi pregressi svolti, relativi a interventi ritenuti dal Concorrente significativi della propria capacità di realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti tra interventi qualificabili affini, dal punto di vista dei contenuti e della complessità dell'oggetto rispetto a quelli oggetto dell'affidamento.

Per ciascun servizio, tra l'altro, dovranno essere indicati i seguenti contenuti minimi:

- descrizione dell'opera e importo della progettazione e importo dei lavori;
- luogo di esecuzione;
- committente;

- periodo di esecuzione;
- indicazioni delle classi e categorie (con i relativi importi) nelle quali l'opera si suddivide e del tipo di prestazione svolta per ciascuna classe e categoria;
- attestazione di aver concluso la prestazione senza contenziosi con il committente

I servizi proposti saranno valutati in ragione della maggiore o minore affinità delle prestazioni eseguite con la prestazione che in caso di aggiudicazione il Concorrente sarà chiamato a svolgere.

- B. la modalità di approccio all'attività oggetto del presente affidamento, riferito allo specifico contesto dell'intervento e le risorse professionali e strumentali dedicate che il concorrente intende utilizzare.

10. NORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D.Lgs. n.196/03, i dati acquisiti in esecuzione della presente manifestazione d'interesse sono utilizzati esclusivamente per le finalità relative al procedimento amministrativo per il quale essi vengono comunicati, secondo le modalità previste dalle leggi e dai regolamenti vigenti.

Titolare del trattamento dei dati è ILSPA.

Il trattamento dei dati avverrà nel rispetto dei principi di correttezza, liceità, trasparenza, in applicazione di quanto disposto dal predetto Decreto Legislativo.

11. DISPOSIZIONI ULTERIORI E FINALI

Tutti i documenti posti a base della presente procedura, inclusi gli allegati, formano parte integrante e sostanziale dell'Avviso per la manifestazione d'interesse.

Per quanto non previsto nell'Avviso per la manifestazione, si fa riferimento alle normative vigenti.

ILSPA si riserva di impartire ulteriori disposizioni e istruzioni che si rendessero necessarie a seguito dell'emanazione o entrata in vigore di normative comunitarie e/o statali e/o regionali.

Qualora intervenissero giustificate ragioni, motivate ai partecipanti, l'avviso per la manifestazione d'interesse non vincola ILSPA a darvi seguito mediante successiva procedura di gara.

In tale evenienza, gli operatori economici proponenti non potranno avanzare alcuna pretesa di compenso o risarcimento.

Sarà chiesto all'aggiudicatario di presentare una garanzia fideiussoria in favore di ILSPA pari al 10% del prezzo offerto, nonché idonea polizza assicurativa a copertura dei rischi correlati all'espletamento dell'incarico.

Milano, lì 22 dicembre 2017

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(Arch. Rodolfo Bandera)

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445,
del D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate*

Allegati da presentare da parte degli operatori economici interessati:

A – Allegato A - Documento Unico di Gara (DGUE) ed eventuale Modello B;

Allegati al presente Avviso:

1. Modello A – Documento Unico di Gara (DGUE) / Modello B - Documento Unico di Gara (DGUE)
2. Capitolato delle Prestazioni
3. Modalità tecniche di utilizzo della Piattaforma Sintel

4. Patto di integrità in materia di appalti pubblici regionali” approvato con D.G.R. n. X/1299 del 30 gennaio 2014 (pubblicato sul BURL Serie Ordinaria n. 6, del 3 febbraio 2014)